

Umweltpolitik der Adapteo Gruppe

Version 2.0: 12. 2024

Adapteo

Inhalt

Umweltpolitik der Adapteo Gruppe	0
1. Definition des Rahmens	2
1.1 Hintergrund und Zweck.....	2
1.2 Geltungsbereich	2
2. Unternehmensführung und Verantwortlichkeiten	2
2.1 Vorstand	2
2.2 Konzernleitung	2
2.3 Nachhaltigkeitsteam der Gruppe.....	2
2.4 Lokale Managementteams und Funktionsleiter	2
2.5 Alle Mitarbeitenden	3
3. Umweltverpflichtung	3
4. Umweltmanagement.....	3
4.1 Umweltprinzipien in der Beschaffung	3
4.2 Energie und Treibhausgasemissionen.....	4
4.3 Prinzipien der Kreislaufwirtschaft.....	4
4.4 Biodiversität und Ökosysteme	4
5. Risiken durch Umweltveränderungen	5
5.1 Physische Risiken	5
5.2 Übergangsrisiken	5
6. Monitoring und Berichterstattung von Umweltvorfällen	5
7. Einhaltung und Verwaltung.....	5
7.1 Jährliche Überprüfung und Aktualisierung	5
7.2 Beziehung zu anderen Richtlinien	5
7.3 Verantwortung und Änderungen	5
7.4 Genehmigung und Versionshistorie	6

1. Definition des Rahmens

1.1 Hintergrund und Zweck

Diese Umweltpolitik ergänzt die Nachhaltigkeitsrichtlinie und erläutert den Ansatz von Adapteo zur Umsetzung der Umweltfokusbereiche: nachhaltige Gebäude, ressourceneffiziente Betriebsabläufe, zirkuläres Design und Design für Nachhaltigkeit, wie sie in der Nachhaltigkeitsstrategie von Adapteo festgelegt sind.

1.2 Geltungsbereich

Diese Umweltpolitik gilt für alle Unternehmen der Adapteo Group, Geschäftsbereiche, das Management und alle Mitarbeitenden, einschließlich Vertragsmitarbeitender.

2. Unternehmensführung und Verantwortlichkeiten

Die Unternehmensführung-Struktur von Adapteo weist die Verantwortung für Umweltmanagement, Berichterstattung und interne Kontrollen klar zu:

2.1 Vorstand

- Überprüft die Umwelleistung und die Einhaltung der Vorschriften auf Basis von Berichten und Aktualisierungen der Gruppe für Nachhaltigkeit.
- Genehmigt die Umweltpolitik.

2.2 Konzernleitung

- Verantwortlich für die Umsetzung der Umweltpolitik und deren Anwendung in allen Geschäftsbereichen und Funktionen.
- Validiert Umweltpläne und unterstützt das Erreichen gruppenweiter Umweltziele.
- Reagiert auf Nichteinhaltung oder Mängel in Umweltkontrollen.

2.3 Nachhaltigkeitsteam der Gruppe

- Unterstützt und leitet die Umsetzung täglicher Umweltaufgaben, einschließlich Ressourcenmanagement und Emissionsüberwachung.
- Erfasst Umweltdaten für Berichts- und Überwachungszwecke.
- Überwacht kontinuierlich die Umwelleistung und berichtet der Konzernleitung.

2.4 Lokale Managementteams und Funktionsleiter

- Verantwortlich für die Durchsetzung der Umweltpolitik im Tagesgeschäft.
- Stellt die genaue und rechtzeitige Übermittlung von Umweltdaten sicher.

- Gewährleistet die einheitliche Anwendung von Umweltkontrollen im Einklang mit den Richtlinien der Gruppe.

2.5 Alle Mitarbeitenden

- Unterstützen die Umsetzung der Umweltpläne und -ziele.
- Müssen die Umweltpolitik einhalten und eine korrekte Berichterstattung gewährleisten.
- Melden Abweichungen oder Bedenken ihrem Vorgesetzten oder anonym über das Whistleblower-System von Adapteo.

3. Umweltverpflichtung

Adapteo verpflichtet sich, Umweltaspekte in alle Betriebsbereiche zu integrieren und in der Bauwirtschaft umzusetzen. Die Gruppe wird:

- Das Präventionsprinzip anwenden, insbesondere in Bezug auf Klima, Ressourcenknappheit, Abfall, Verschmutzung, Biodiversität und Ökosysteme.
- Aktiven Umweltschutz betreiben und Umweltverantwortung fördern.
- Technologien mit geringer Umweltbelastung in Betrieb und Produktangeboten nutzen.
- Umweltrisiken in der gesamten Wertschöpfungskette identifizieren und verwalten.
- Umweltleistung überwachen, messen und kurz- und langfristige Ziele setzen.
- Die Einhaltung lokaler, regionaler und branchenspezifischer Vorschriften sicherstellen.
- Mitarbeitende in der Umweltpolitik schulen und zur Einhaltung verpflichten.
- Lieferanten zur Einführung von Umweltstandards verpflichten.

4. Umweltmanagement

Adapteo aktualisiert kontinuierlich seine Umweltziele, Dokumentationen und Prozesse und erfüllt regulatorische Anforderungen. Die Umweltleistung ist Teil des Kurzfristigen Bonusprogramms (short term incentive → STI).

4.1 Umweltprinzipien in der Beschaffung

- Umweltverträglichkeit von Baumaterialien in Herstellung und Nutzung bewerten.
- Lieferant:innen anhalten, Umweltproduktdeklarationen (Environmental Product Declarations → EPDs) oder vergleichbare Daten bereitzustellen.
- Lieferant:innen nach Umweltstandards auswählen.
- Reduzierung der Treibhausgasemissionen durch erneuerbare Energien, emissionsarme Fahrzeuge und Maschinen.

- Förderung von Kreislaufwirtschaft durch wiederverwendbare, recycelte Materialien.
- Rückverfolgbarkeit und verantwortungsvolle Beschaffung von Rohstoffen gewährleisten.
- Vermeidung gefährlicher Chemikalien gemäß der SIN-Liste und Eliminierung von SVHC-Stoffen (besonders besorgniserregende Stoffe).

Adapteo empfiehlt zudem:

- Nutzung energieeffizienter IT-Systeme, Beleuchtung und HLK-Technologien.
- Bevorzugung von Fair-Trade-Produkten und lokal produzierten Gütern.

4.2 Energie und Treibhausgasemissionen

Adapteo verfolgt eine Emissionsreduzierung im Einklang mit dem Pariser Abkommen:

- Bewertung der Klimaauswirkungen mit dem Greenhouse Gas Protocol.
- Festlegung wissenschaftsbasierter Emissionsziele (Science-Based Targets) für fossilfreie Betriebe bis 2030 und Netto-Null-Emissionen bis 2040.
- Nutzung erneuerbarer Energien für neue und bestehende Standorte.
- Durchführung von Lebenszyklusanalysen (LCA) zur Umweltbewertung von Baumaterialien.
- Förderung energieeffizienter Technologien und IT-Optimierung.
- Unterstützung von klimafreundlicher Mobilität und virtuellen Meetings.

4.3 Prinzipien der Kreislaufwirtschaft

Adapteo verfolgt eine vollständig zirkuläre Wirtschaft, indem:

- Nachhaltige, kreislauffähige Materialien priorisiert werden.
- Material-, Energie- und Wasserverbrauch optimiert wird.
- Produkte durch Demontage, Wiederaufbereitung und Wiederverwendung langlebiger gestaltet werden.
- Rückgabe-, Spenden- oder Recyclingprogramme für Bauwerke umgesetzt werden.
- Die Europäische Abfallhierarchie (Vermeidung → Wiederverwendung → Recycling) befolgt wird.

4.4 Biodiversität und Ökosysteme

Adapteo entwickelt Umweltstrategien in Übereinstimmung mit der EU-Biodiversitätsstrategie:

- Bewertung der Auswirkungen auf Natur und Ökosysteme.
- Entwicklung eines Aktionsplans zur Risikominderung für Biodiversität.

5. Risiken durch Umweltveränderungen

5.1 Physische Risiken

Adapteo identifiziert und mindert physische Risiken durch Umweltveränderungen wie extreme Wetterereignisse und Klimawandel.

5.2 Übergangsrisiken

Adapteo passt sich an regulatorische, politische und marktbedingte Veränderungen an, um langfristige Nachhaltigkeit sicherzustellen.

6. Monitoring und Berichterstattung von Umweltvorfällen

Das Abweichungsmanagement von Adapteo beinhaltet ein Monitoring von Umwelt- und Sozialvorfällen, um schnelle Reaktionen und Berichterstattungen zu gewährleisten.

7. Einhaltung und Verwaltung

7.1 Jährliche Überprüfung und Aktualisierung

Die Umweltpolitik wird jährlich überprüft und überarbeitet, um neue regulatorische Anforderungen zu erfüllen.

7.2 Beziehung zu anderen Richtlinien

Diese Umweltpolitik ist Teil der Adapteo Group Unternehmensleitungs-Dokumente, einschließlich:

- Nachhaltigkeitspolitik
- Verhaltenskodex
- Business Partner Verhaltenskodex

7.3 Verantwortung und Änderungen

Der Chief Sustainability Officer (CSO) ist verantwortlich für die Verwaltung der Umweltpolitik. Änderungen müssen vom Vorstand genehmigt werden.

7.4 Genehmigung und Versionshistorie

Version	Verantwortlich	Genehmigt am	Genehmigt von	Änderungen
1.0	Chief Sustainability Officer	14.12.2023	Vorstand	Erstausgabe
2.0	Chief Sustainability Officer	19.12.2024	Vorstand	Jährliche Überarbeitung, mehrere Updates

Diese Übersetzung umfasst den vollständigen Inhalt der „Adapteo Group- Environmental Policy“ und stellt eine originalgetreue Wiedergabe in deutscher Sprache dar.