

# ADAPTEO ESSENTIALS

LISÄVARUSTEET JA -PALVELUT



Adapteo.

# LISÄVARUSTEET JA -PALVELUT

Se, mitä Adapteon rakennukseen sisältyy, riippuu valinnoista ja organisaatiosi yksilöllisistä tarpeista ja toiveista. Olemme koonneet tähän esitteeseen valikoiman yleisimpiä lisävarusteita ja palveluja. Kaipaatko jotakin muuta? Ota yhteyttä, niin keskustellaan. Useimmat lisävarusteet ovat saatavissa.

	Päiväkoti	Koulu	Toimisto	Vanhainkoti	Hoiva ja terveydenhoito	Asuminen
Aurinkopaneelit	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Koulutus- ja toimistovälineet	✗	✓	✓	✓	✓	✓
Kalusteet	✗	✗	✓	✗	✗	✓
Keittiö	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Suurtalouskeittiö	✓	✓	✓	✓	✗	✓
Maarakennustyöt	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Maisemointi	✓	✓	✗	✗	✗	✓
Kiinteistönhallinta	✗	✗	✓	✗	✗	✓
Ateriapalvelu	✗	✗	✓	✗	✗	✓
Vaurioturva	✓	✓	✓	✓	✓	✓



# AURINKOPANEELIT

Adapteo haluaa kehittyä yhdeksi alan vastuullisimmista yrityksistä, ja pyrimme aktiivisesti vähentämään ympäristövaikutuksiamme yhteistyössä asiakkaidemme kanssa. Yksinkertainen ratkaisu niille, jotka haluavat ryhtyä tuottamaan itse uusiutuvaa sähköä, on asentaa rakennuksiin aurinkopaneelit.

Päiväkoti	✓
Koulu	✓
Toimisto	✓
Vanhainkoti	✓
Hoiva ja terveydenhoito	✓
Asuminen	✓



## KUVAUS

Aurinkopaneelit ovat ympäristöystävällinen ratkaisu. Tuotat sähköä itse koko vuokra-ajan ja voit myydä mahdollisen ylijäämän.

Adapteo vastaa kaikista tarvittavista ilmoituksista, keskustelusta verkon omistajan kanssa, paneelien asennuksesta ja sähköasentajan tekemistä sähköasennuksista.



## RAHOITUSRATKAISU

Kiinteät kuukausikustannukset, jotka vaihtelevat rakennuksen koosta riippuen.



## EDUT

- Yksinkertainen ratkaisu sinulle asiakkaana
- Uusiutuvaa aurinkoenergiaa
- Auttaa pienentämään ilmastovaikutusta
- Huoltovapaa



## MITÄ SISÄLTYY?

- Aurinkokennot
- Asennus katolle ja purkaminen
- Liittäminen sähköjärjestelmään
- Jopa 33 500 kWh/vuosi (10 moduulia kattavalla järjestelmällä)
- Valmius tuottaa sähköä
- Energiantuotannon seuranta





## KOULUTUS- JA TOIMISTOVÄLINEET

Tämä vaihtoehto sisältää perusvarusteet, jotta tiloja voidaan käyttää koulutustarkoituksiin heti käyttöönottopäivästä lähtien. Varusteet on optimoitu Adapteen moduuleihin, ja vastaamme kaikesta hankintaan ja asennukseen liittyvästä.

Päiväkoti	✕
Koulu	✓
Toimisto	✓
Vanhainkoti	✓
Hoiva ja terveydenhoito	✓
Asuminen	✓



### KUVAUS

Tämä vaihtoehto sisältää perusvarusteet, jotta tiloja voidaan käyttää koulutustarkoituksiin heti ensimmäisestä päivästä alkaen. Varusteisiin kuuluvat muun muassa valkotaulu, valkokangas ja johdotukset.



### RAHOITUSRATKAISU

Kiinteät kuukausikustannukset, jotka vaihtelevat vuokra-ajan pituudesta riippuen.



### EDUT

- Yksinkertainen ratkaisu sinulle asiakkaana
- Kiertotalousratkaisu, jonka ympäristövaikutukset ovat vähäiset



### SISÄLTÖ

- Valkotaulu (valaistus mukaan lukien)
- Valkokangas (manuaalinen)
- Johdot ja pistorasia projektorille
- Ilmoitustaulu tilan takaseinälle



## KALUSTEET

Valitsemalla Adapteon kalustepaketin lisävarusteena vältät kalusteiden hankintaan ja hallintaan liittyvät käytännön haasteet ennen ja jälkeen vuokra-ajan. Saat kokonaisratkaisun, jonka ansiosta käytössäsi on kalustettu tila heti käyttöönottopäivänä.

Päiväkoti	<input type="checkbox"/>
Koulu	<input type="checkbox"/>
Toimisto	<input checked="" type="checkbox"/>
Vanhainkoti	<input type="checkbox"/>
Hoiva ja terveydenhoito	<input type="checkbox"/>
Asuminen	<input checked="" type="checkbox"/>



### KUVAUS

Kalustepaketti on helppo ja taloudellinen ratkaisu toimialasta riippumatta. Viihtyisä ja toimivasti kalustettu työpaikka tehostaa työskentelyä. Ergonomia ja huolella harkitut ratkaisut tarjoavat työntekijöille oikeanlaiset olosuhteet hyvään suoriutumiseen työssään.



### RAHOITUSRATKAISU

Kiinteät kuukausikustannukset, jotka vaihtelevat valituista kalusteista riippuen.



### EDUT

- Yksinkertainen ja taloudellinen ratkaisu
- Laaja valikoima kalusteita, jotka mukautetaan tarpeisiin
- Adapteon moduuleihin optimoidut kalusteet



### ERILAISET KALUSTEVAIHTOEHDOT

	Tilan tyyppi	Kuvaus
10 m <sup>2</sup>	1 työpisteen toimisto Kokoustila	1 työpiste 6 tuolia
20 m <sup>2</sup>	2 työpisteen toimisto Kokoustila plus Keskusteluhuone	2 työpistettä 12 tuolia 2 nojatuolia
30 m <sup>2</sup>	Ruokala	16 tuolia
50 m <sup>2</sup>	Maisema	8 työpistettä



# KEITTIÖ

Adapteen tarjoamat vaihtoehdot ovat vakiokeittiö ja/tai ruokala, joista on saatavana eri versioita. Keittiöt ovat tunnettujen tuotemerkkien ja toimittajien valmistamia hyvän laadun ja turvallisuuden varmistamiseksi. Huolehdimme niin hankinnoista, asennuksesta kuin purkamisesta.

Päiväkoti	✓
Koulu	✓
Toimisto	✓
Vanhaikoti	✓
Hoiva ja terveydenhoito	✓
Asuminen	✓



## KUVAUS

Keittiömme on suunniteltu Adapteen modulaarisuuteen ja kiertotalouteen liittyvän liiketoimintakonseptin pohjalta, ja sen tavoitteena tarjota paras mahdollinen käyttökokemus. Keittiö on usein tärkeä tila työtovereiden välistä kanssakäymistä varten.



## RAHOITUSRATKAISU

Hinta riippuu keittiömallista ja varusteista.



## EDUT

- Alhainen ilmastovaikutus, koska ratkaisu on kierrätettävä ja sitä voidaan käyttää uudelleen
- Laadukas ja edullinen keittiö



## SISÄLTÖ

- Vakiokeittiö
- Ruokala (enintään ~15 henkilölle)
- Ruokala PLUS (enintään ~30 henkilölle)



# SUURTALOUSKEITTIÖ

Adapteo tarjoaa valikoiman ammattilaiskäyttöön sopivia keittiöitä, joita voidaan lisätä erilaisiin tiloihin. Nämä ammattikeittiöt on suunniteltu yhteistyössä kokoneiden keittiökumppaneiden ja asiakkaidemme kanssa. Mukautamme keittiön varustuksen yhdessä tarpeidesi mukaan saatavana olevien vaihtoehtojen puitteissa.

Päiväkoti	✓
Koulu	✓
Toimisto	✓
Vanhainkoti	✓
Hoiva ja terveydenhoito	✗
Asuminen	✓



## KUVAUS

Tarjoamme lisävarusteina keittiöitä ruoan valmisteluun ja valmistamiseen. Molempien keittiöiden suunnittelu on optimoitu joko pakastettujen, esivalmistettujen ja ateriapalveluruokien vastaanottoon ja valmisteluun tai valmistukseen.



## RAHOITUSRATKAISU

Hinta riippuu suurtalouskeittiömallista ja varusteista.



## EDUT

- Avaimet käteen -keittiöratkaisu
- Laadukas ja edullinen suurtalouskeittiö
- Mukautetaan yrityksesi erityistarpeisiin



## SISÄLTÖ

- Jopa 100 annosta ateriala kohden
- Ruoanvalmistelukeittiö
  - Ruoanvalmistuskeittiö

- Jopa 250 annosta ateriala kohden
- Ruoanvalmistelukeittiö
  - Ruoanvalmistuskeittiö





# MAARAKENNUSTYÖT

Maarakennustyövaihtoehdossa Adapteo vastaa maapohjan muokkaamisesta rakennuksen sijoituspaikan optimoimiseksi. Jotta perustasta saadaan vakaa ja kestävä, se on tärkeää valmistella oikein.

Päiväkoti	✓
Koulu	✓
Toimisto	✓
Vanhainkoti	✓
Hoiva ja terveydenhoito	✓
Asuminen	✓



## KUVAUS

Tarvitaan monenlaista työtä riippuen siitä, millainen maapohja rakennuksen pystytyspaikassa on. Kun jätät pohjatyöt meidän tehtäväksemme, niihin sisältyy muun muassa louhinta, maapohjan vakauttaminen sekä sähkö-, vesi- ja viemärintivalmistelut.



## SISÄLTÖ

- Kaivaminen
- Maapohjan vakauttaminen
- Rakennusten asennusvalmistelut
- Sähkö-, vesi- ja viemärintivalmistelut



## EDUT

- Adapteo vastaa maarakennustöistä täysin
- Varmuutta sinulle asiakkaana





## MAISEMOINTI

Ulkoympäristö on tärkeä osa sosiaalista yhdessäoloa, hyvinvointia tai leikkipaikkoja, ja se voidaan nähdä liiketoimintasi jatkeena. Adapteo tarjoaa ulkoympäristöihin erilaisia vaihtoehtoja, jotka voidaan mukauttaa pinnan, budjetin, toiminnan ja tarpeiden mukaan.

Päiväkoti	✓
Koulu	✓
Toimisto	✗
Vanhainkoti	✗
Hoiva ja terveydenhoito	✗
Asuminen	✓



### KUVAUS

Maisemointivaihtoehtomme sisältävät erityyppisiä varusteita, joita voidaan yhdistellä ja mukauttaa erilaisiin ratkaisuihin toimialan ja tarpeiden mukaan.



### EDUT

- Viihtyisä ulkoympäristö vuokra-ajaksi
- Ei turhia rakenteita, joita ei käytetä vuokra-ajan jälkeen
- Ulkoympäristön kustannukset lisätään kuukausivuokraan, joten suuria investointeja ei tarvita



### ESIMERKKI SISÄLLÖSTÄ

#### Istumapaikat

- Penkit
- Pöydät Kasvillisuus
- Kasvit

#### Leikkipaikat

- Kiipeilytelineet
- Vesiletkut
- Keinut
- Liukumäki
- Asfalttileikkipaikat

#### Muut

- Polkupyörätelineet
- Aita



# KIINTEISTÖNHALLINTA

Adapteen kiinteistönhallintapalvelut sisältävät erilaisia siivous- ja huoltopalveluita ja varmistavat, että ympäristö on puhdas ja turvallinen. Tarjoamme tarvittavat resurssit ja palvelut, jotta rakennus ja yritys voivat toimia parhaalla mahdollisella tavalla.

Päiväkoti	✕
Koulu	✕
Toimisto	✓
Vanhainkoti	✕
Hoiva ja terveydenhoito	✕
Asuminen	✓



## KUVAUS

Säännöllinen siivous? Lisäsiivous? Apua kulutustarvikkeiden täydentämiseen? Muuta? Olivatpa tarpeesi millaiset tahansa, voit vapauttaa aikaa ottamalla kiinteistönhallintapalvelumme käyttöösi, jolloin varmistat samalla puhtaan ja miellyttävän ympäristön.



## EDUT

- Vähemmän hallinnointia ja mahdollisuus keskittyä paremmin ydinliiketoimintaan
- Kaikki kulut koottuna samalle laskulle



## SISÄLTÖ

### Siivous

- Kaikkien huoneiden säännöllinen siivous
- Keittiön ja wc-tilojen erittäin perusteellinen siivous
- Kulutustarvikkeiden täydentäminen
- (Asumispalvelu)

### Kiinteistöhuolto

- Havainnointi (vikojen ja ongelmien ehkäiseminen)
- Tavallisten kiinteistöongelmien ratkaiseminen
- Kolmansien osapuolten johtamine osaamisalueen ulkopuolisten asioiden ratkaisemisessa
- Esteettömyys, (lumen ja jään poisto)



# ATERIAPALVELU

Lisäpalveluna saatava ateriapalvelumme sisältää valmiiden ruokien toimituksen suoraan yritykseen tai asunnon ravintolaan. Palvelusta on saatavana eri versioita ja se voidaan mukauttaa erityistarpeisiin ja -toiveisiin.

Päiväkoti	✕
Koulu	✕
Toimisto	✓
Vanhainkoti	✕
Hoiva ja terveydenhoito	✕
Asuminen	✓



## KUVAUS

Olipa kyseessä lounas työntekijöille tai kaikkien päivän aterioiden tai osan niistä tarjoaminen asukkaille, se tarjoaa mukavuutta ja helppoutta vaihtoehdon käyttäjille. Toimitamme terveellistä, maukasta ja vastuullisesti valmistettua ruokaa mukautettuna tarpeisiisi.



## RAHOITUSRATKAISU

Kiinteät kustannukset kuukausittain valitusta vaihtoehdosta riippuen.



## EDUT

- Kätevä ratkaisu, joka vähentää ruoanvalmistukseen kuluva aikkaa
- Kaikki kulut koottuna samalle laskulle



## SISÄLTÖ

Toimisto

- Lounas työntekijöille
- Kasvis- ja/tai vegaanivaihtoehto tarvittaessa

Asuminen

- Aamiainen, lounas, päivällinen ja välipala
- Ruoka tarjoillaan ravintolassa
- Kasvis- tai vegaanivaihtoehto tarvittaessa





## VAURIOTURVA

Lisäämällä vaurioturvan vuokrasopimukseesi vältät riskin, että joudut maksamaan ennalta määrittämättömän summan epätavallisen kulumisen takia vuokrasopimuksen päättyessä. Sen sijaan maksat kiinteän kustannuksen joka kuukausi, jolloin kokonaiskustannukset ovat paremmin hallinnassa.

Päiväkoti	✓
Koulu	✓
Toimisto	✓
Vanhainkoti	✓
Hoiva ja terveydenhoito	✓
Asuminen	✓



### KUVAUS

Vaurioturva poistaa kaikki purkamisen yhteydessä havaituista vahingoista aiheutuvat kustannukset, jotka johtuvat onnettomuuksista tai epätavallisesta kulumisesta. Vaurioturva laskutetaan kuukausimaksuna normaalin kuukausivuokran yhteydessä.



### RAHOITUSRATKAISU

Saat kiinteän kuukausihinnan, joka riippuu vuokrasopimuksen pituudesta.



### EDUT

- Moduulin vuokrauksen kokonaiskustannusten hallinta koko ajanjakson ajan
- Tasaisempi kassavirta
- Selkeämpi rajanveto muihin vakuutuksiin nähden
- Ei keskustelua vakuutusyhtiön kanssa siitä, mitä vakuutukseen sisältyy



### SISÄLTÖ

	Ilman turvaa	Turvan kanssa
Normaali kuluminen	✓	✓
Tapaturmat		✓
Sopimaton käyttö	-	✓
Tahallinen tuhoaminen	-	-
Asiakkaan mukautukset	-	-