

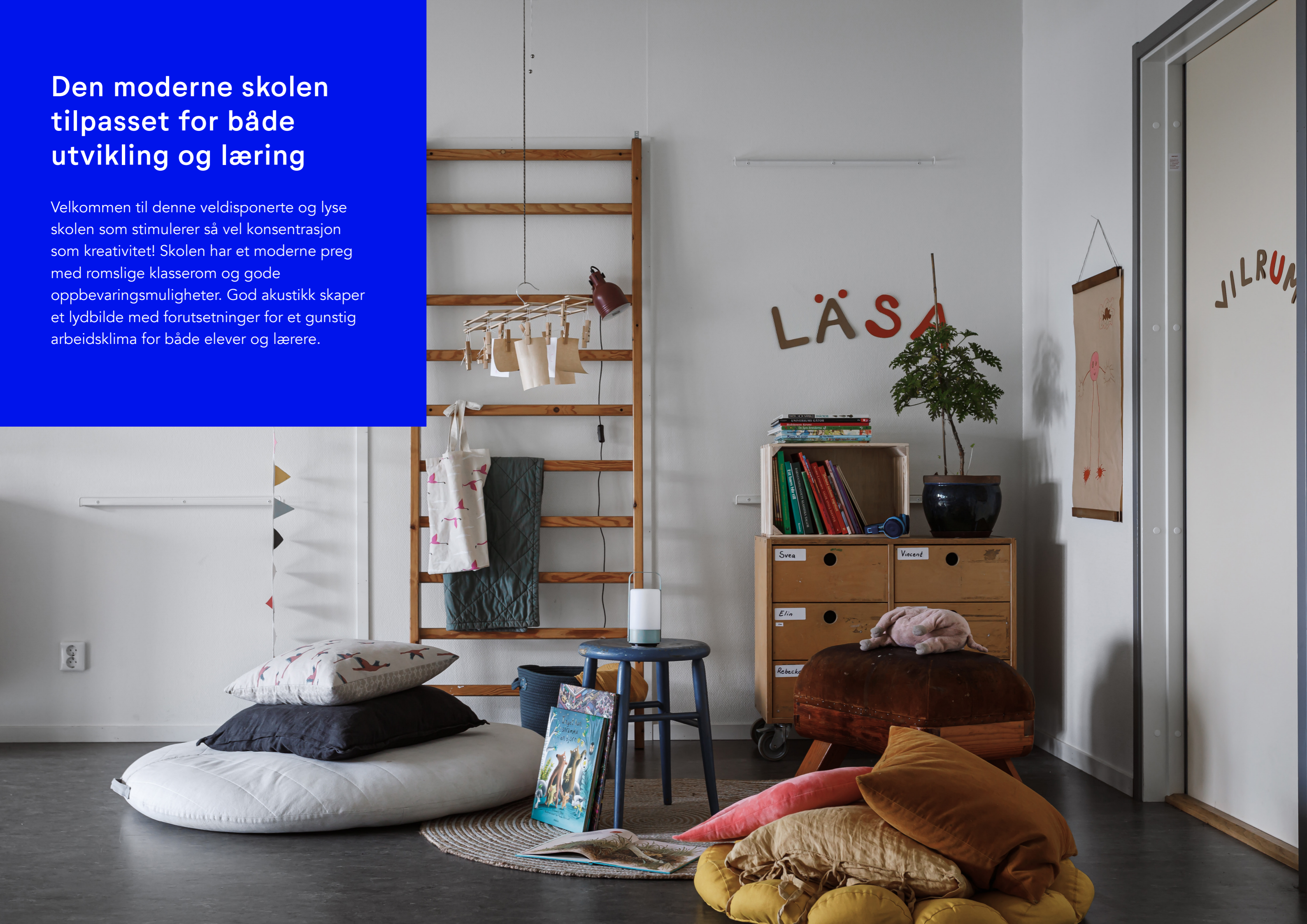
# FREMTIDENS SKOLE



Adapteo.

# Den moderne skolen tilpasset for både utvikling og læring

Velkommen til denne veldisponerte og lyse skolen som stimulerer så vel konsentrasjon som kreativitet! Skolen har et moderne preg med romslige klasserom og gode oppbevaringsmuligheter. God akustikk skaper et lydbilde med forutsetninger for et gunstig arbeidsklima for både elever og lærere.





Lyst klasserom med plass til kreativitet



Innbydende garderobe med god lagringsplass





Romslig klasserom med optimale forhold for lærere og studenter



Praktisk håndverkshjørne for fantasi og kreativitet

# Objektbeskrivelse

**Fremtidens skole er allerede her.** Med et gjennomarbeidet design, moderne teknologi og funksjonelle løsninger får dere en skole som passer elevmassen i mange år. Den modulære byggeteknikken gjør det lett å tilpasse og endre skolebygget etter behov. Med et innemiljø som er tilpasset for klasse 1–6, er det en skole der man ønsker at alle barn fikk begynne i første klasse.

**Skolen er planlagt ned i minste detalj.** Her er det en rekke klasserom i forskjellige størrelser, fordelt over to etasjer. Med lys innredning i moderne stil skapes et sted der både konsentrasjon og fantasi kan få utløp.



**En skole stiller i dag store krav** til et godt arbeidsmiljø for både elever og personell, og denne skolen oppfyller kravene. Her finnes det en effektiv belysning som sammen med et stort naturlig lysinnslipp gir klasserommene et miljø som fremmer læring. Alle innvendig tak er montert med akustikkplater for å redusere støy og forstyrrende lyd. Døråpning og toalettvegg er dessuten malt i en kontrastrik grå farge for å oppfylle kravene til universell utforming i offentlige miljøer.

**For beste mulige inneklima** finnes det en prosjekt-dimensjonert ventilasjon som kan fås med eller uten kjølig tilluft. Kombinert med solbeskyttelsesglasset på vinduene får elever og lærere oppholde seg i et behagelig og friskt klima året rundt.

# Rombeskrivelse

## GARDEROBE

Lys, imøtekommende gang med et lettstelt gulv og to garderober inntil som har godt med plass til elevenes ytterklær, vesker og sko.

## SMÅ KLASSEROM

Mindre klasserom som passer for mindre grupper og klasser. Hvitmalte vegger og tak sammen med et mørkere linoleumsgulv gir en rolig og trivelig følelse. Sammen med karaktersterke møbler og innredning i lyse treslag blir det et luftig og tiltalende miljø som alle liker.

## STORA KLASSEROM

Våre store klasserom har plass til store grupper med elever. Også her er vegger og tak hvitmalte, og sammen med et mørkere linoleumsgulv blir flatene lettmøblerte og kan innredes etter behov.

## STUDIEROM

I tilknytning til klasserommene er det mindre studierom. Rommenes lysmalte vegger og naturlige lysinnslipp bidrar til å fremme et godt studiemiljø.

## TOALETTER

Midt i bygget er det toaletter som holder høy standard og oppfyller dagens krav. HWC oppfyller kravene til universell utforming for personer i elektrisk rullestol i henhold til TEK17.



## SKOLEKJØKKEN/ TILBEREDNINGSKJØKKEN

Et luftig og utstyrt tillagingskjøkken der man tilbereder fryst mat, halvfabrikata eller håndterer ferdiglaget mat. Kjøkkenet er utstyrt med ovner, varmeskap, kjøle-/frysekapasitet, komfyr, stekebord og kokeri. Kjøkkenet er planlagt for god flyt og er ca. 80 m<sup>2</sup> med frittstående ventilasjonssystem. Gulvene er sklisiske med avrenningsbrønner som gjør dem lettstelte og hygieniske.

I tillegg til kjøkken og oppbevaring er det også plass til omklodning med dusj/WC og lasterampe og søppelrom. Oppvaskrommet er utstyrt med effektiv skylling og oppvaskmaskin med høy kapasitet.

Med enkle tilpasninger blir kjøkkenet til et moderne og ergonomisk gjennomtenkt tilberednings-/restaurantkjøkken med alt mulig utstyr.

## MATSAL

Inntil kjøkkenet ligger den koselige matsalen. Med en hel vindusvegg får rommet stort lysinnslipp uansett årstid. Her trives grønne planter utmerket mellom matsalsbordene, og det skaper en mer romslig følelse. Akustikkaket skaper et behagelig lydnivå og gjør lunsjen til en fin pause i løpet av dagen.



# Den fleksible skolen

Skolen du nettopp har lest om, er en oppdiktet skole som tar utgangspunkt i vår byggeløsning som kalles C90. Bortsett fra C90 har vi en rekke andre alternativer med fleksible enheter for å tilfredsstille akkurat dine behov – uansett om du trenger et påbygg eller en helt ny skole.

Med Adapteos fleksible enheter kan du være sikker på å få den optimale løsningen akkurat for deg. Vår visjon er å arbeide for et fleksibelt samfunn og bane vei for den fremtidige generasjonen.

**La oss gjøre det sammen.**

## Om bygget

### ANTALL ROM

I henhold til ønske, størrelsen på klasserommene kan velges, og varierer mellom 28 og 60 m<sup>2</sup>.

### BRUKSAREAL

Alt fra et enkelt bygg til en hel skole.

### BYGNINGSTYPE

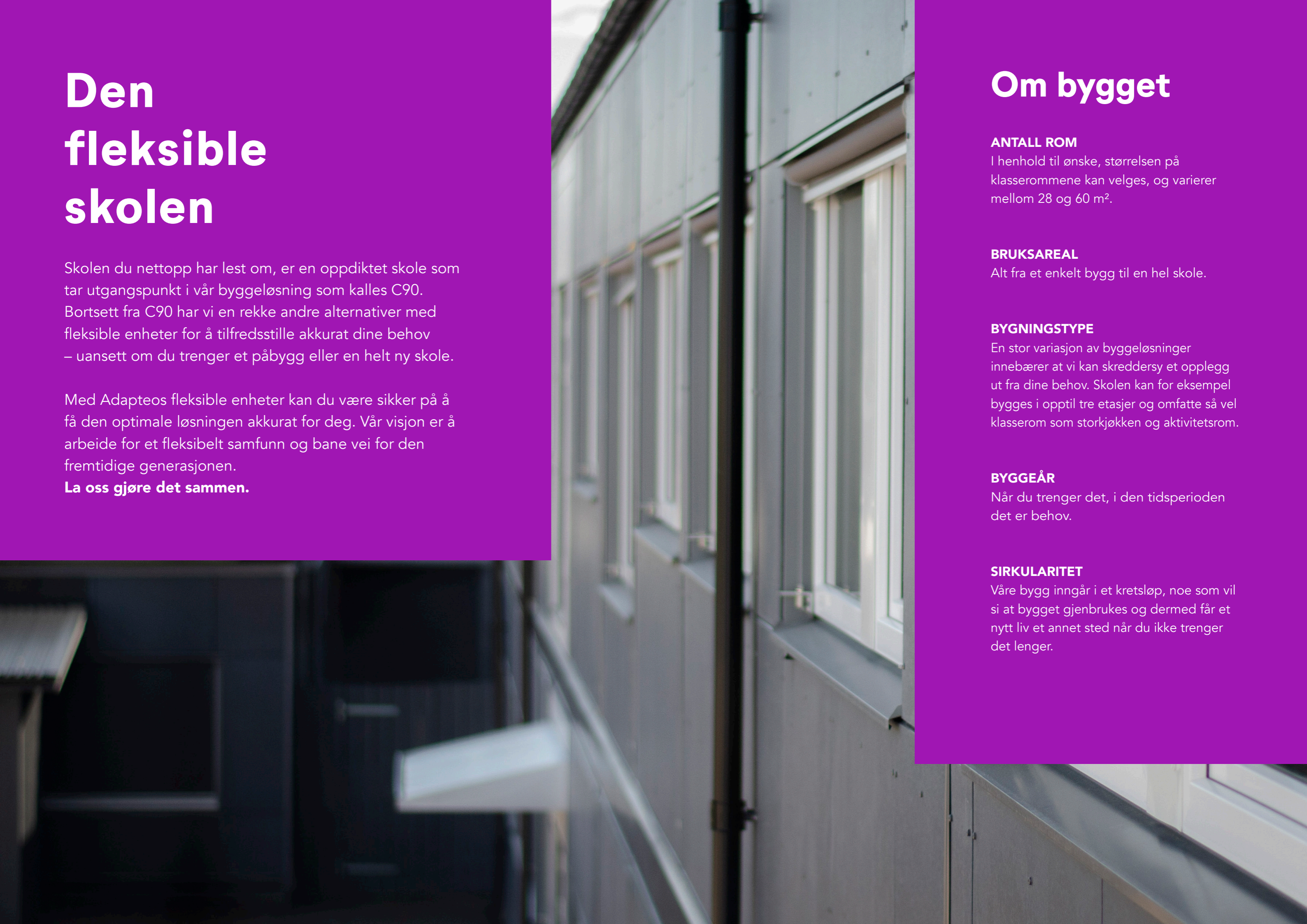
En stor variasjon av byggeløsninger innebærer at vi kan skreddersy et opplegg ut fra dine behov. Skolen kan for eksempel bygges i opptil tre etasjer og omfatte så vel klasserom som storkjøkken og aktivitetsrom.

### BYGGEÅR

Når du trenger det, i den tidsperioden det er behov.

### SIRKULARITET

Våre bygg inngår i et kretsløp, noe som vil si at bygget gjenbrukes og dermed får et nytt liv et annet sted når du ikke trenger det lenger.



# Tekniske egenskaper

## OPPVARMING

Bygget varmes opp enten med direktevirkende strøm eller vannbåret system med varmekilde i form av varmpumpe eller fjernvarme.

## BELYSNING

Sensorbasert belysning der lysarmaturer er montert tett mot taket.

## AKUSTIKK

Innertakene er montert med akustikkplater for å minimere etterklangstid og skape et tilfredsstillende arbeidsmiljø.

## VENTILASJON

Lufttilførselen i bygget styres av et sentralt ventilasjonsaggregat plassert i WC- og teknikkdelen.

# Å bygge med omtanke

## ARBEIDSMILJØ

Alt fra belysning og fargevalg til bygningens arkitektur er designet for å bidra til et godt miljø for både elever og lærere. Luftbehandlingssystemet genererer en god luftkvalitet med lavt CO2-innhold.

## RESSURSFORVALTNING

Byggene er designet for lavt energiforbruk med god varmeisolering og tetthet og høy grad av varmegjenvinning med varmeveksler i ventilasjonssystemet. Med tilvalg er det også mulig å montere solpaneler på bygget. Materialvalg foretas med prioritering av fornybare råmaterialer.

## MILJØPÅVIRKNING

At våre bygg er prefabrikerte og flyttbare, innebærer at mengden restprodukter minimeres under byggets levetid. Valg av materialer og delsystemer gjør vi med prioritering av gjenbruk for å minimere skadelig miljøpåvirkning. Adapteo AS er miljøsertifisert i henhold til ISO 14001.



# Fleksibel finansiering

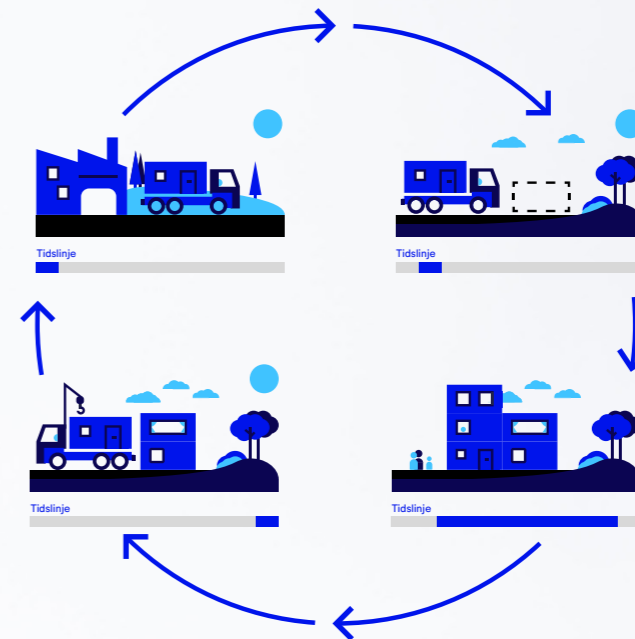
Fremtidens skole gir deg mulighet til økonomisk frihet, her tilbys du nemlig fleksibel finansiering.

Enten du har behov for å supplere en eksisterende skole, eller bygge en helt ny, har vi løsningen. Vi tilpasser både leieperiode og finansieringsmodell etter din situasjon og påser at enhetene er optimalisert etter akkurat din virksomhet.

Med våre fleksible løsninger har du alltid full kontroll på dine kostnader og vet at vi tar hånd om forbedringer og vedlikehold. Når enhetene ikke trengs lenger, demonteres de raskt og kan deretter gjøre nytte et annet sted.

## 1. PLANLEGGNING

Analyse av kundens behov for sammen kunne designe en optimal løsning.



## 4. TILBAKELEVERING

Demontering av bygget, grunnen tilbakestilles og enhetene transporteres vekk, enten tilbake til lager eller videre til neste prosjekt.

## 2. LEVERANSE

Transport og montering av bygget som så blir til en fleksibel skole, barnehage, kontor eller noe annet.

## 3. LEIEPERIODE

Utleie, vedlikehold og service. Leieperioden varierer, gjennomsnittet er 5 år. Tilpasninger og/eller tilleggstjenester tilbys under leieperioden.

# Eksempler på plantegninger

## C90



## Kloss



# Våre kunder forteller



”Sammen jobbet vi frem en løsning på rekordtid. Vi opplevde at både elever og personalet synes dette blev veldig bra. Det var svært lyse, innbydende og fine lokaler”

– Mårten Svensson, prosjektleder på teknisk avdeling i Kristianstads kommune



”Dette er en veldig bra løsning for oss. Vi leier lokalene fra Adapteo i den tiden vi trenger dem, deretter blir de hentet og restaurert slik at de kan brukes på nytt en annet sted hvor det er behov”

– Oscar Cabrera, byggeprosjektleder i Sollentuna kommune

# Velkommen til Adapteo

Adapteo er et ledende fleksibelt eiendomsselskap i Nord-Europa. Vi bygger, leier ut og selger fleksible enheter for skole, barnehage, kontor, omsorg og helse.

Vårt samfunn står overfor store endringer de kommende årene, og uansett hvilke utfordringer fremtiden medfører, mener vi at tilpasningsevne er den beste løsningen.

Med en fleksibel og sirkulær byggeteknikk kan vi endre, gjenbruke, skalere opp og skalere ned våre bygg på et par uker.

Våre bygg kan brukes i noen dager eller på ubestemt tid, alltid optimert for aktuelle behov. Det er slik vi bygger fleksible samfunn.

Ring gjerne og snakk skole med oss på telefon **32 27 30 30** eller send en e-post **info.no@adapteo.com**

Vennlig hilsen  
**Adapteo**



**Hovedkontor**  
Strømsø Torg 9  
3044 **Drammen**



**Hub**  
Drammensveien 247  
3300 **Hokksund**



**Lager**  
Drammensveien 247  
3300 **Hokksund**

Mjåtveitflaten 23  
5918 **Frekhaug**

Hofstad Næringspark  
7224 **Melhus**

## Her er vi der

Frekhaug

Melhus

Drammen

Hokksund

**Adapteo.**