

Adapteo Oyj Pörssitiedote 04.05.2021 klo 08.00 CEST

## Adapteo Q1: Vahva alku vuoteen 2021

### Tammi-Maaliskuu 2021

- Yhtiö sai päätökseen Stord Innkvartering AS:n hankinnan 29.tammikuuta 2021.
- Vuokratuotot olivat 39,0 (31,5 tammi–maaliskuussa 2020) miljoonaa euroa. Vuokratuotot kasvoivat 20 % kiinteillä valuuttakursseilla mitattuna. Orgaaninen kasvu ("vanha Adapteo") oli 5 %.
- Liikevaihto oli 68,2 (49,1) miljoonaa euroa. Liikevaihto kasvoi 34 % kiinteillä valuuttakursseilla mitattuna. Orgaaninen kasvu ("vanha Adapteo") oli 6 %.
- Vertailukelpoinen käyttökate oli 26,0 (20,4) miljoonaa euroa. Vertailukelpoinen käyttökatemarginaali oli 38,1 % (41,6 %).
- Liiketoiminnan rahavirta ennen investointeja uusiin rakennuksiin oli 18,2 (12,3) miljoonaa euroa.

### Toimitusjohtajan kommentit

Vuosi 2021 on alkanut meillä hyvin, ja useimmilla markkinoillamme volyymit ovat suuremmat kuin vuosi sitten. Olemme tehneet useita päivityksiä ja parannuksia tarjontaamme, joiden ansiosta Adapteo pystyy paremmin kuin koskaan ennen tarjoamaan parannettuja kestäviä ratkaisuja asiakkaillemme ja yhteiskunnallemme, joka on entistä enemmän tietoisempi kiertotaloudellisen liiketoimintamallin tärkeydestä. Merkittävä virstanpylväs saavutettiin tämän vuosineljänneksen aikana, kun yhtiö sai historiansa suurimman tilauksen, Fehmarn Belt FLC village -projektin.

Tämänhetkinen pandemia vaikuttaa edelleen joihinkin markkinasegmentteihin. Olemme kuitenkin kompensoineet sen vaikutusta keskittymällä segmentteihin, joilla kysyntä on suurempaa, mikä on johtanut kasvuun viime vuoteen verrattuna. "Vanhan Adapteon" vuokratuotot kasvoivat 5 % vuoden 2020 ensimmäiseen neljännekseen verrattuna. Myös Dutch Cabin Groupin ja Stord Innkvarteringin yritysostojen sisällyttäminen vaikuttaa positiivisesti viime vuoteen verrattuna ja luo vankkaa perustaa tulevaisuuden kasvua varten.

### Konferenssipuhelu

Konferenssipuhelu, johon sisältyy esitys sijoittajille, analyytikoille ja medialle, pidetään tänään klo 09.00 CEST. Konferenssipuheluna ja webcastina lähetettävän esityksen antavat toimitusjohtaja Philip Isell Lind af Hageby ja talousjohtaja Erik Skånsberg.

Englanninkielinen tilaisuus alkaa esityksellä, ja kysymyksiä voi esittää sen jälkeen. Tallennettu versio on saatavilla tilaisuuden jälkeen osoitteessa [adapteogroup.com/fi](https://adapteogroup.com/fi) kohdassa Sijoittajat.

Linkki webcast-lähetykseen: [https://adapteovideosync.fi/2021-05-04-q1\\_2021](https://adapteovideosync.fi/2021-05-04-q1_2021)

### Puhelinnumerot ja linkit konferenssipuheluun

Suomi: +358 981 710 310

Ruotsi: +46 856 642 651

UK: +44 333 300 0804

USA: +1 631 913 1422

Konferenssitunnus: 13418852#

## **Lisätietoja antaa:**

Jesse Räsänen, Rahoitus- ja sijoittajasuhdejohtaja, +358 45 175 56 88, jesse.raisanen@adapteo.com

Erik Skånsberg, CFO, +46 702 647 035, erik.skansberg@adapteo.com

## **Adapteo lyhyesti**

Adapteo on johtava pohjoiseurooppalainen joustava kiinteistöyhtiö. Rakennamme, vuokraamme ja myymme mukautettavia rakennuksia kouluiksi, päiväkodeiksi, hoiva-alalle, toimistoiksi, majoitustiloiksi ja tapahtumiin. Tiedämme, että yhteiskuntamme muuttuu valtavasti tulevina vuosina. Mitä tahansa tulevaisuus tuokaan, uskomme, että mukautettavuus on paras ratkaisu. Modulaarisen ja kestäväen rakennuskonseptimme ansiosta rakennustemme käyttötarkoituksen voi vaihtaa tai niitä voi muuntaa, suurentaa tai pienentää muutamassa viikossa. Rakennuksemme voi ottaa käyttöön muutamaksi päiväksi tai toistaiseksi ja ne on aina optimoitu senhetkisiin tarpeisiin. Näin rakennamme mukautuvia yhteiskuntia.

Adapteo on listattu Nasdaq Tukholmassa ja se toimii Ruotsissa, Suomessa, Norjassa, Tanskassa, Saksassa ja Alankomaissa. Vuonna 2020 Adapteon liikevaihto oli 231 miljoonaa euroa.

[www.adapteogroup.com/fi](http://www.adapteogroup.com/fi)