



# Hemtrevliga och trygga lösningar för äldreården

Vi bygger flexibla, tillgängliga byggnader med hög kvalitet och skräddarsyr upplägget efter dina behov. Alltid med trivsel och god arbetsmiljö i fokus.

**Adapteo.**



## Vi levererar flexibilitet till Sveriges äldreboenden

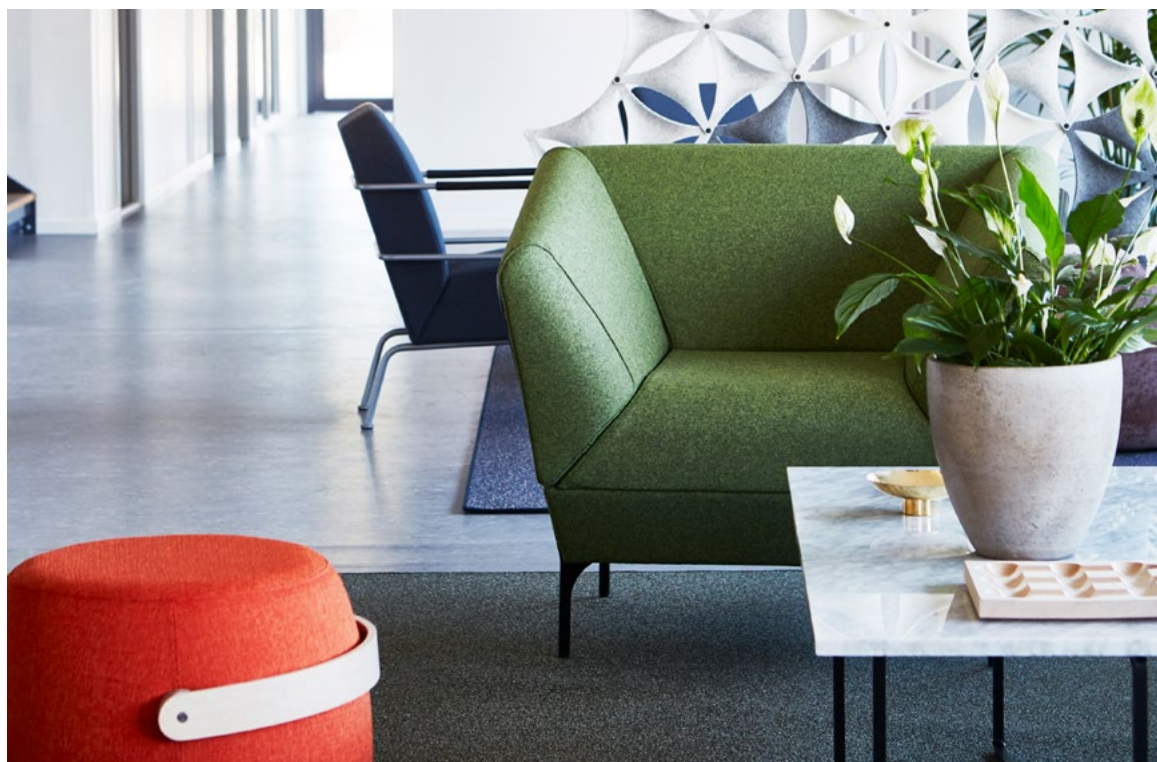
Det är inte alltid så lätt att förutse framtida behov. Men med tillgång till en flexibel och anpassningsbar lösning på boendefrågan, kan du vara trygg i vetskapen att du kommer kunna lösa alla utmaningar som framtiden kan föra med sig. Våra modulbaserade lösningar kan stå på plats bara ett par veckor efter ett beslut. De ger vårdtagare en trevlig boendemiljö, och dig alla möjligheter att bedriva en bra verksamhet.

Vare sig du behöver komplettera ett befintligt äldreboende, eller bygga ett helt nytt, har vi lösningen. Efter dina behov anpassar vi såväl hyresperiod som finansieringsmodell och ser till att enheterna är optimerade efter just din verksamhet. Med våra hyreslösningar har du alltid full koll på dina kostnader och vet att vi tar hand om förbättringar och underhåll. När du inte längre behöver enheterna monteras de snabbt ner och kan därefter göra nytta någon annanstans.



## Uttänkt in i minsta detalj

Våra arkitektritade äldreboenden innebär inte några kompromisser. Tvärt om. Inte nog med att de uppfyller alla gällande byggstandarder, exempelvis vad gäller ljus, ventilation, värme och akustik. De har också hög tillgänglighetsanpassning och är rymliga för att göra det lätt att hålla avstånd. På så sätt skapar vi trygghet för såväl vårdtagare som personal och besökare. Vi bygger för trivsel och god arbetsmiljö. Därför är byggnaderna från början planerade med gemensamma ytor för umgänge, omklädningsrum för personal, matsal, städcentral, ytor för administrativt arbete och loungeytor för besökare. De har också fullt utrustade kök utvecklade i samarbete med Electrolux.





## Planerade för effektivitet

Varje sektion rymmer fyra lägenheter med en lokalarea på 33,7 kvm vardera. Tack vare smarta lösningar har våra arkitekter lyckat få ut en bruttoarea på hela 176 kvm per sektion, utan att kompromissa vad gäller komfort eller arbetsmiljö.



**BBR godkänt**



**Hög standard**



**Sociala ytor**



**Hög tillgänglighet**



**Snabb leverans**



Lägenhetsrum och breda korridorer med loungeytor.



Kontorsrum, lounge- och matsal i nära anslutning.



Fullt utrustat kök utvecklat i samarbete med Electrolux.



# Klimatsmarta lösningar

- Cirkulära byggnadslösningar bidrar till ett hållbart samhälle
- Med trä som huvudmaterial har våra byggnader låga utsläpp av CO2
- Genom ett industriellt byggkoncept minimeras mängden avfall och användningen av materialet sker på ett resurseffektivt sätt



”

## Det är lika fint och fyller sin funktion minst lika bra som vilket nytt, permanent boende som helst.

**Susanne Andreasson**

Enhetschef på äldreboendet Båstadsvägen 7A i Laholm.

Det nya äldreboendet i Laholm är ett utmärkt exempel på styrkan i Aadapteos flexibla lösningar. Här byggde vi ett helt nytt äldreboende som kommunen ska använda i väntan på att en ny permanent lösning kommer på plats.

Äldreboendet består av 40 lägenheter, ett fullt utrustat kök och ytor för matsal

och administration. Allt som allt rör det sig om 2650 kvm. Efter att ett beslut togs kom de första nya byggnaderna på plats bara tre månader senare. Knappt tre månader därefter flyttade de första boende in.

### Äldreboendet Båstadsvägen 7A i Laholm

40 lägenheter, 2650 kvm  
Kök, matsal och administration





# Med 35 års erfarenhet av flexibilitet och kretsloppstänkande

När du väljer att hyra en anpassningsbar byggnad av oss ingår du i ett kretslopp som är smart på flera sätt. Inte minst för dig som kund. Du blir en av många som delar på tillverkningskostnaden, och när du inte längre har behov av våra enheter, då rekonditioneras dem och flyttas till nästa plats där de behövs. Enheterna får ett långt liv, vilket naturligtvis är positivt också ur ett hållbarhetsperspektiv.

Med anpassningsbara byggnader kan du använda utrymmet du har till dess fulla potential utan att använda mer resurser än nödvändigt, alltid med tanke på människorna och jordens förutsättningar. Adapteo har 35 års erfarenhet av att bygga flexibla byggnader. Flertalet skolor, förskolor, kommuner, företag och vårdaktörer har redan valt oss för att lösa sina byggnadsbehov. Låt oss hjälpa dig också.

Läs mer på [adapteo.se](http://adapteo.se)

## Adapteo finns nära dig!

Genom vår rikstäckande säljorganisation är det enkelt för dig att snabbt komma igång med ett nytt projekt och få hjälp av personer som verkligen förstår de särskilda utmaningarna på din ort.



### Huvudkontor

Gårdsvägen 14  
169 70 Solna



### Försäljningskontor

Norra Obbolavägen 135B  
904 22 Umeå  
Elledningsgatan 4  
721 37 Västerås  
Ålegårdsgatan 1  
431 50 Mölndal  
Skiffervägen 20  
224 78 Lund



Adapteo.