

TILLVALS- BROSCHYR



Adapteo.

TILLVALSLISTA

	Förskola	Skola	Kontor	Äldre-boende	Vård och hälsa	Boende
Solpaneler	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Utbildnings- utrustning	✗	✓	✓	✓	✓	✓
Möbler	✓	✓	✓	✗	✗	✓
Kök	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Storkök	✓	✓	✓	✓	✗	✓
Brand och säkerhets- produkter	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Markarbete	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Utomhusmiljö	✓	✓	✗	✗	✗	✓
Facility management	✗	✗	✗	✗	✗	✓
Catering	✗	✗	✓	✗	✗	✓
Damage Waiver	✓	✓	✓	✓	✓	✓



SOLPANELER

Adapteo strävar efter att bli ett av de mest hållbara företagen i branschen och vi jobbar aktivt med att minska vår miljöpåverkan i samarbete med våra kunder. En enkel lösning för er som vill börja producera er egen förnybara el är genom att addera solpaneler till era byggnader.

Förskola	✓
Skola	✓
Kontor	✓
Äldreboende	✓
Vård och hälsa	✓
Boende	✓



BESKRIVNING

Innan vi lämnar ett förslag besöker vi er och gör en produktionsberäkning som ligger till grund för er årsproduktion. Därefter sköter vi allt som rör för- och slutanmälan, dialog med nätägare, montage samt installation med behörig elektriker.



FINANSIELL LÖSNING

Fast kostnad varje månad som varierar beroende på byggnadens storlek.



FÖRDELAR

- Enkel lösning för er som kund
- Förnybar solenergi
- Bidrag till minskat klimatavtryck
- Underhållsfritt



VAD INGÅR?

- Installation och nedmontering på taket
- Inkoppling till system
- Data på energiproduktion



UTBILDNINGSTRUSTNING

Detta tillval innehåller en grundläggande utrustning för att er lokal ska kunna börja användas för utbildning från dagen ni flyttar in. Utrustningen är optimerad för Adapteos moduler och vi sköter allt kopplat till inköp och installation.

Förskola	<input type="checkbox"/>
Skola	<input checked="" type="checkbox"/>
Kontor	<input checked="" type="checkbox"/>
Äldreboende	<input checked="" type="checkbox"/>
Vård och hälsa	<input checked="" type="checkbox"/>
Boende	<input checked="" type="checkbox"/>



BESKRIVNING

Detta tillval innehåller en grundläggande utrustning för att er lokal ska kunna börja användas för utbildning från dag ett och inkluderar bland annat whiteboard, projektorskärm och kabeldragning.



FINANSIELL LÖSNING

Fast kostnad varje månad som varierar beroende på hyreslängd.



FÖRDELAR

- Enkel lösning för er som kund
- Cirkulär lösning med mindre ljudpåverkan



INNEHÅLL

- Whiteboard (inklusive belysning)
- Projektorskärm (manuell)
- Kabeldragning och uttag för projektor
- Anslagstavla i lokalens bakre vägg



MÖBLER

Genom att lägga till Adapteos tillval för möbler slipper ni praktiska utmaningar kopplade till att köpa in möbler och hantera dessa efter att ni flyttat ut. Ni får en helhetslösning som innebär att ni har möblerade lokaler dagen för inflytt.

Förskola	<input checked="" type="checkbox"/>
Skola	<input checked="" type="checkbox"/>
Kontor	<input checked="" type="checkbox"/>
Äldreboende	<input type="checkbox"/>
Vård och hälsa	<input type="checkbox"/>
Boende	<input checked="" type="checkbox"/>



BESKRIVNING

Tillval av möbler är en enkel och ekonomisk lösning oavsett verksamhet. En bekväm och smart möblerad arbetsplats gör oss mer effektiva i vårt arbete. Med fokus på ergonomi och genomtänkta lösningar får medarbetare rätt förutsättningar att prestera bra.



FINANSIELL LÖSNING

Fast kostnad varje månad som varierar beroende på tillval av möbler.



FÖRDELAR

- Enkel och ekonomisk lösning
- Bred produktkatalog av möbler som anpassas efter verksamhetens behov
- Möbler optimerade efter Adapteos moduler



OLIKA MÖBELTILLVAL

	Typ av rum	Beskrivning
10 kvm	1 arbetsstation kontor Konferensrum	1 arbetsstation 6 stolar
20 kvm	2 arbetsstationer kontor Konferensrum plus Samtalsrum	2 arbetsstationer 12 stolar 2 fåtöljer
30 kvm	Lunchrum	16 stolar
50 kvm	Landskap	8 arbetsstationer



KÖK

Adapteo erbjuder tillval i form av standardkök och/eller lunchrum med olika utförande. Köken är tillverkade av välkända varumärken och leverantörer för att säkerställa bra kvalitet och trygghet. Allt jobb med inköp, installation och nedmontering sköter vi.

Förskola	✓
Skola	✓
Kontor	✓
Äldreboende	✓
Vård och hälsa	✓
Boende	✓



BESKRIVNING

Våra kök är utvecklade utifrån Adapteos affärsidé kring modulärt och cirkulärt med syfte att ge bästa möjliga vardagsupplevelse. Köket är ofta ett viktigt utrymme i lokalerna där kollegor kan träffas och umgås.



FINANSIELL LÖSNING

Fast kostnad varje månad beroende på tillval.



FÖRDELAR

- Litet klimatavtryck eftersom den är cirkulär och kan återanvändas
- Högkvalitativt kök till bra pris
- Du faktureras inte för någon restaurering relaterad till köket i slutet av hyran



INNEHÅLL

- Standardkök
- Lunchrum (upp till ~15 personer)
- Lunchrum PLUS (upp till ~30 personer)



STORKÖK

Adapteo erbjuder en uppsättning professionella storkök som kan adderas till olika verksamheter.

Dessa storkök är utvecklade i samarbete med erfarna kökspartners och våra kunder. Vi anpassar köksutrustningarna tillsammans inom ramarna för tillvalen för att tillgodose era behov.

Förskola	✓
Skola	✓
Kontor	✓
Äldreboende	✓
Vård och hälsa	✗
Boende	✓



BESKRIVNING

Vi erbjuder tillval i form av matberedningskök eller matlagningskök. Designen i båda köken är optimerad för antingen mottagning och förberedelse av fryst, prefabricerad och caterad mat eller för matlagning.



FINANSIELL LÖSNING

Pris efter kök och tillval.



FÖRDELAR

- Nyckelfärdig kökslösning
- Högkvalitativt kök till bra pris
- Anpassas efter er verksamhets specifika behov



INNEHÅLL

Upp till 100 måltider per servering

- Matberedningskök
- Matlagningskök

Upp till 250 måltider per servering

- Matberedningskök
- Matlagningskök



BRAND OCH SÄKERHETSPRODUKTER

Om en brand bryter ut och säkerhetsutrustning saknas kan det få katastrofala konsekvenser. Adapteo har erfarenhet och kompetens i dessa frågor och hjälper er hitta rätt brand- och säkerhetsutrustning och säkerställer att ni har vad som krävs och behövs.

Förskola	✓
Skola	✓
Kontor	✓
Äldreboende	✓
Vård och hälsa	✓
Boende	✓



BESKRIVNING

En förutsättning för en brand och säkerhetsklassad byggnad är att se till att det finns rätt utrustning på plats. Med detta tillval säkerställer vi utrustning för detektion, släckning, utrymning, ventilation och dokumentation.



FÖRDELAR

- Utrustning optimerad för er verksamhet och byggnad
- Trygghet för alla som vistas i byggnaden



PRODUKTER

Släckutrustning

- Brandsläckare
- Brandfilt

Detektionsutrustning

- Rökdetektorer
- Brandlarm (kopplat till nödcentral)

Utrymning

- Utrymningsskyltar
- Utrymningsljus

Dokumentation

- Brandskyddsplan
- Utrymningsplan

Brandgasventilation

- Manuell öppning av rökdörrar
- Automatisk öppning av rökdörrar

Annat

- 2-vägs kommunikationssystem



MARKARBETE

Tillval för markarbete innebär att Adapteo ansvarar för att forma marken för att optimera platsen där byggnaden ska stå. För att grunden ska bli stabil och hållbar är det viktigt med rätt förberedelser. Vi följer alla lagkrav för utsläpp och miljö och är certifierade enligt ISO 14001.

Förskola	✓
Skola	✓
Kontor	✓
Äldreboende	✓
Vård och hälsa	✓
Boende	✓



BESKRIVNING

Det finns många olika typer av arbeten som behöver göras beroende på hur marken ser ut där byggnaden ska stå. När ni överlåter markarbetet till oss inkluderar det bland annat utvärdering av markförhållanden, utgrävning, stabilisering av grund och förberedelser för el, vatten och avlopp.



INNEHÅLL

- Utvärdering av markförhållanden
- Utgrävning
- Stabilisering av grund
- Förberedelser för montage av byggnaderna
- Förberedelser för elektricitet, vatten och avlopp



FÖRDELAR

- Adapteo tar fullt ansvar för markarbetet
- Certifierade enligt ISO 14001
- Trygghet för er som kund



UTOMHUSMILJÖ

Utomhusmiljö är en viktig del för social samvaro, trivsel eller lek och kan ses som en förlängning av er verksamhet. Adapteo erbjuder olika tillval för utomhusmiljö och anpassar oss efter yta, budget, verksamhet och behov.

Förskola	<input checked="" type="checkbox"/>
Skola	<input checked="" type="checkbox"/>
Kontor	<input type="checkbox"/>
Äldreboende	<input type="checkbox"/>
Vård och hälsa	<input type="checkbox"/>
Boende	<input checked="" type="checkbox"/>



BESKRIVNING

Våra tillval för utomhusmiljö innehåller olika typer av utrustning som kan kombineras och anpassas i ett flertal olika lösningar beroende på typ av verksamhet och behov.



FÖRDELAR

- Ni får en trivsamt utomhusmiljö under hyrestiden
- Ingen onödig byggnation som inte används efter hyrestiden
- Kostnaden för utomhusmiljön adderas till månadshyran så ingen större investering krävs



EXEMPEL PÅ INNEHÅLL

Sittplatser

- Bänk
- Bord

Växtlighet

- Växter

Lek

- Klätterställningar
- Vattenslang
- Gungor
- Rutschkana
- Asfalltslekar

Annat

- Cykelställning
- Staket



FACILITY MANAGEMENT

Adapteos Facility Management-tjänster inkluderar olika servicefunktioner inom städ och säkerställer att ni har en ren och säker miljö. Vi erbjuder resurser och tjänster som krävs för att byggnaden och verksamheten ska fungera på bästa möjliga sätt.

Förskola	✘
Skola	✘
Kontor	✘
Äldreboende	✘
Vård och hälsa	✘
Boende	✔



BESKRIVNING

Regelbunden städning? Extra städning? Hjälp med påfyllning av förbrukningsvaror? Annat? Oavsett behov så kan ni frigöra tid genom att lägga till våra Facility Management-tjänster och samtidigt säkerställa en ren och trivsamt miljö.



INNEHÅLL

Städning

- Regelbunden städning av samtliga rum
- Extra utförlig städning av kök och toaletter
- Påfyllning av förbrukningsvaror
- (Boendeservice)



FÖRDELAR

- Mindre administration och mer fokus på er kärnverksamhet
- Alla kostnader samlade på en och samma faktura



CATERING

Med vårt tillval av catering får ni leverans av färdiglagad mat direkt till verksamheten. Tillvalet finns i olika utföranden och anpassas efter era specifika behov och önskemål.

Förskola	✕
Skola	✕
Kontor	✓
Äldreboende	✕
Vård och hälsa	✕
Boende	✓



BESKRIVNING

Oavsett catering i form av lunch till era medarbetare eller servering av några eller alla dagens måltider till boende så möjliggör det en bekvämlighet för de som får ta del av tillvalet. Vi levererar hälsosam, god och hållbar mat som anpassas efter behov.



FINANSIELL LÖSNING

Fast kostnad varje månad beroende på tillval.



FÖRDELAR

- En bekväm lösning som minskar tid för matlagning
- Alla kostnader samlade på en och samma faktura



INNEHÅLL

Kontor

- Lunch för anställda
- Vegetarisk och eller vegansk mat vid behov

Boende

- Frukost, lunch, middag och mellanmål
- Mat serverad i restaurang
- Vegetarisk eller vegansk mat vid behov



DAMAGE WAIVER

Genom att lägga till en damage waiver till ert hyreskontrakt undviker ni risken att behöva betala en oförutsägbar summa för onormalt slitage i slutet av er hyra. Istället betalar ni en fast kostnad varje månad och får därmed bättre kontroll över era kostnader.

Förskola	✓
Skola	✓
Kontor	✓
Äldreboende	✓
Vård och hälsa	✓
Boende	✓



BESKRIVNING

Damage waiver tar bort alla kostnader för skador åsamkade på grund av olyckor eller eventuellt onormalt slitage som identifieras vid utflyttning. Damage waiver faktureras som en månatlig avgift tillsammans med er månadshyra.



FINANSIELL LÖSNING

Fast kostnad varje månad som varierar beroende på hyreslängd.



FÖRDELAR

- Kontroll på total kostnad för hyra över hela perioden
- Färre diskussioner med försäkringsbolag om vad som ingår eller inte



INNEHÅLL

	Utan	Med
Normalt slitage	✓	✓
Olyckor	-	✓
Oskäligt användande	-	✓
Avsiktlig förstörelse	-	-
Kundanpassningar	-	-